

Rakennuksen nimi	
	Yhtenäistetty nimiä!
Pohjoinen alue	Pohjoinen alue
Iisalmi Kampus terveys, terveyskeskus	Iisalmi, Kampus terveys
Terveyskeskus, Kiuruvesi	Kiuruvesi, terveyskeskus
Terveyskeskus, Sonkajärvi	Sonkajärvi, terveyskeskus
Terveyskeskus, Vieremä	Vieremä, terveyskeskus
Terveyskeskus, Rautavaara	Rautavaara, terveyskeskus
Koillinen alue	Koillinen alue
Lapinlahden terveyskeskus	Lapinlahti, terveyskeskus
Varpaisjärven terveysasema+tal.rakennus	Lapinlahti, Varpaisjärvi, terveysasema
MAANINKA TERVEYSASEMA	Maaninka, terveysasema
NILSIÄN TERVEYSASEMA UUSI	Nilsinä, terveysasema
Siilinjärven uusi terveyskeskus	Siilinjärvi, terveyskeskus
Vuorelan terveyskeskus, Jokiharjuntie 3	Siilinjärvi, Vuorela, terveyskeskus
Vuorelan Hyvinvointineuvola, Vuorelantie 6	Siilinjärvi, Vuorela, hyvinvointineuvola
Keskinen alue	Keskinen alue
Terveyskeskus - Juankoski	Juankoski, terveyskeskus
Kaavin terveysasema	Kaavi, terveysasema
PÄÄTERVEYSASEMA terveyskeskus	Kuopio, terveyskeskus, pääterveysasema
SAVOTALO terveyskeskus	Kuopio, terveyskeskus, Savotalo
PIRTINKETOSATO OY Pyörön terveysasema	Kuopio, Pyörö terveysasema
Pyörön sosiaaliasema toimitila	Kuopio, Pyörö terveysasema
NEULAMÄEN 1 PALVELUKESKUS B terveysasema	
RIISTAVEDEN PALVELUKESKUS	Kuopio, Riistavesi, terveysasema
Terveyskeskus Tuusniemi	Tuusniemi, terveyskeskus
VEHMERSALMI TERVEYSASEMA	Vehmersalmi, terveysasema
Läntinen alue	Läntinen alue
KARTTULAN TERVEYSASEMA	Karttula, terveysasema
Keiteleen terveyskeskus	Keitele, terveyskeskus
Terveyskeskus - Pielavesi	Pielavesi, terveyskeskus
Rautalammin terveyskeskus	Rautalampi, terveyskeskus
Suonenjoen terveysasema	Suonenjoki, terveysasema
Tervon Terveyskeskus	Tervo, terveyskeskus
Vesanto, Lääkäreiden vastaanottotilat	Vesanto, terveysasema

Vesanto, terveysasema	Vesanto, terveysasema
Eteläinen alue	Eteläinen alue
Joroisten Terveysasema	Joroinen, terveysasema
Leppävirran terveyskeskus	Leppävirta, terveyskeskus
Aalto hyvinvointikeskus	Varkaus, Aalto hyvinvointikeskus
Kangaslammin palvelukeskus/ vanha peruskorjattu	Varkaus, Kangaslampi terveysasema
Alueen muut sairaalat, joissa myös peruspalveluja tällä hetkellä	
HARJULAN SAIRAALA C Kivelä	
HARJULAN SAIRAALA D Lehtola	
Iisalmi, Kampus Pulssi uudisrakennus	
Iisalmi, Kampus Vire peruskorjausosa	

NYKYII

Katuosoite	Postinumero	Kunta	Valmistumisvu	Hallintamuoto
Meijerikatu 2	74100	Iisalmi	1980	Vuokrattu
Nivankatu 31	74700	Kiuruvesi	1952	Vuokrattu
Taivallahdentie 4 A	74300	Sonkajärvi	1982	Vuokrattu
Ponssentie 11	74200	Vieremä	2015	Vuokrattu
Kotitie 4	73900	Rautavaara	1978	Vuokrattu
Kansantie 10	73100	Lapinlahti	1973	Vuokrattu
Mäkitie 3	73200	Lapinlahti	1979	Vuokrattu
Satamatie 10	71750	Kuopio	1967	Vuokrattu
Pisantie 10	73300	Kuopio	2017	Vuokrattu
Kasurilantie 5	71800	Siilinjärvi	2022	Vuokrattu
Jokiharjuntie 3	70910	Vuorela		Vuokrattu
Vuorelantie 6	70910	Vuorela	2005	Vuokrattu
Terveystie 9	73500	Kuopio		Vuokrattu
Rantatie 2	73600	Kaavi	1972	Vuokrattu
Tulliportinkatu 15	70100	Kuopio	1989	Vuokrattu
Tulliportinkatu 17	70100	Kuopio	1952	Vuokrattu
Pyörönkaari 24	70820	Kuopio	1995	Vuokrattu
Pyörönkaari 26	70820	Kuopio	2002	Vuokrattu
Vesurikuja 6	70700	Kuopio	1984	Vuokrattu
Museopirtintie 3	71160	Kuopio	1973	Vuokrattu
Harjutie 2	71200	Tuusniemi	1981	Vuokrattu
Vehmersalmenkatu 10	71310	Kuopio	2000	Vuokrattu
Hoitotie 20	72100	Kuopio	1991	Vuokrattu
Sairaالاتie 1	72600	Keitele	1978	Vuokrattu
Savikontie 15	72400	Pielavesi	1978	Vuokrattu
Sairaالاتie 1	77700	Rautalampi	1976	Vuokrattu
Sairaالاتpolku 6	77600	Suonenjoki	1979	Vuokrattu
Tervontie 8	72210	Tervo	1984	Vuokrattu
Simolantie 15	72300	Vesanto	1988	Vuokrattu

Valokuja 2	72300	Vesanto	1996	Vuokrattu
Sairaالات 1	79600	Joroinen	1997	Vuokrattu
Savonkatu 17	79100	Leppävirta	1958	Vuokrattu
Savontie 55	78300	Varkaus	2021	Vuokrattu
Sopulantie 8a	79480	Varkaus	1980	
Niuvantie 4	70600	Kuopio	1914	Vuokrattu
Niuvantie 4	70600	Kuopio	1991	Vuokrattu
Riistakatu 21	74100	Iisalmi	2021	Vuokrattu
Riistakatu 23	74100	Iisalmi	1958	Vuokrattu

--	--	--	--	--

NEN KIINTEISTÖ - JA PALVELUVERKOSTO

Rakennuksen käyttötarkoitus				
	2023	2024		2024 (€/vuosi)
		ALV 0 %		
Terveyskeskus	114 580	120125,00	kk	1441500
Terveyskeskus	62 033,77	59117,42	kk	709409,04
Terveyskeskus	32 018,55	33 568,07	kk	402816,84
Terveyskeskus	13494,92	13494,92	kk	161939,04
Terveyskeskus	15 300,11	16 040,55	kk	192486,6
Terveyskeskus	122846,19	128791,26	kk	1545495,12
Terveysasema	12182,71	12772,28	kk	153267,36
Terveysasema	13 950,00	14 625,10	kk	175501,2
Terveysasema	40 958,00	42 940,13	kk	515281,56
Terveyskeskus	195 700,00	206512,65	kk	2478151,8
Terveyskeskus	9527,75	9527,75	kk	114333
Muut terveydenhuoltorakennukset	6878,91	6878,91	kk	82546,92
Terveyskeskus	67 342,00	70600,98	kk	847211,76
Terveysasema	20 380,86	22 100,56	kk	265206,72
Terveyskeskus	139 150,00	145884,06	kk	1750608,72
Terveyskeskus	126 976,00	133120,91	kk	1597450,92
Terveysasema	22 058,00	23125,48	kk	277505,76
Muut terveydenhuoltorakennukset	15861,33	15818,08	kk	189816,96
Neuvolapalvelut	9 008,00	9443,93	kk	113327,16
terveysasema	21 250,00	22278,37	kk	267340,44
Terveyskeskus	9 532,95	9 994,29	kk	119931,48
Terveysasema	9 816,00	10291,04	kk	123492,48
Terveysasema	51 375,00	53861,26	kk	646335,12
Terveyskeskus	17 859,00	18 465,91	kk	221590,92
Terveyskeskus	74 994,41	68202	kk	818424
Terveyskeskus	13011,88	13641,58	kk	163698,96
Terveysasema	57 624,32	60 413,01	kk	724956,12
Terveyskeskus	9 811,84	9944,59	kk	119335,08
Terveysasema	3 636,20	3 811,83	kk	45741,96

Väkiluku	€/asukas/vuosi	HUOMIOT
20607	70,0	
7475	94,9	Kohteessa myös 2 asumispalveluyksikköä.
3635	110,8	Tässä kohteessa myös kotihoito. Kohteessa myös asumispalvelua, ei mukana vuokrassa. Vuokra 61 000 €/kk
3389	47,8	
1425	135,1	Vuokrasopimukseen sisältyy myös Päiväkeskus, lisäksi kohteessa myös palveluasumista, joiden vuokrat päälle n. 51 000 €/kk
8972	172,3	kohteessa myös kotihoito ja palveluasumista, joka mukana vuokrassa
2800	54,7	
3419	51,3	
5664	91,0	
21300	116,3	
2843	69,3	Kohteessa suun terveydenhuollon palvelut ja lääkärin vastaanottopalvelut
		Kohteessa mm. neuvolapalvelut, laboratorio
4117	205,8	
2628	100,9	
124011	27,0	
22000	12,6	Kohteessa lääkärivastaanotot, suun terveydenhuolto
		Kohteessa lääkäri-, neuvola, psykiatrian vastaanotot, laboratorio
2043	130,9	Kohteessa sijaitsee myös Riistaveden hoitokoti. Vuokrakustannus kattaa koko kiinteistön
2313	51,9	
1732	71,3	
3175	203,6	
2034	108,9	
4073	200,9	lisäksi sosiaalipalvelut: 11447.15 €/kk
2932	55,8	
6710	108,0	
1410	84,6	
		Lääkäreiden vastaanottotilat, laboratorio, avokuntoutus.

